



Russo al sindaco: “Valuti la sospensione del bando di affidamento dello stadio”

Descrizione

Il consigliere comunale **Alessandro Russo** ha indirizzato un'interrogazione urgente sull'affidamento della concessione dello stadio “Franco Scoglio” al sindaco **Cateno De Luca**, affinché valuti in via cautelativa la sospensione della procedura a tutela dell'interesse dell'Amministrazione e la pubblicazione di un nuovo bando di gara che enuclei in maniera più chiara e dettagliata i requisiti essenziali da rispettare e il dettaglio tecnico di gestione e miglioramento della struttura.



Il consigliere comunale Alessandro Russo
(foto Normanno)

L'iter di gara ha consentito soltanto nelle ultime ore la **pubblicazione dei verbali** della commissione che sta procedendo all'esame dell'unica offerta pervenuta, in data 30.9.2020, da parte del **Football Club Messina**. La commissione ha richiesto – per il tramite del soccorso istruttorio – la **cauzione provvisoria** (in fideiussione bancaria o assicurativa) pari al d% dell'importo stimato della concessione per il periodo dei trent'anni previsti dal bando di gara (pari a circa **330.000 euro**); le dichiarazioni relative al patto di legalità, di integrità e alla sottoscrizione della clausola “pantouflage” per il “soggetto ausiliario”; le dichiarazioni integrative dovute in ossequio al “Codice degli Appalti”.

L'esponente del Pd si chiede se la cauzione non dovesse essere esibita al momento in



con l'offerta, a pena di esclusione dalla gara, e se vengono rispettati i requisiti per la data di presentazione dell'offerta, ovvero se la società proponente non è in stato di **debitoria** nei confronti del Comune, se rispetti il criterio della **gestione minima** di almeno 10.000 spettatori e se possieda il **fatturato societario minimo** per accedere, ovvero 600.000 euro in tre anni di gestione.



Soltanto il Fc Messina ha presentato un'offerta per il bando

Nel suo ampio documento Russo aggiunge che *“in sede di valutazione dell'offerta tecnica, in data 29/12/2020, la commissione di gara ha assegnato un **punteggio molto elevato (39,73 punti)**, di cui il 21,9 relativo alla parte in cui si prevedono interventi finalizzati alle migliorie di impianto e strutture esistenti per una cifra complessiva pari a circa 141 milioni di euro. Nella relazione a dettaglio dell'offerta tecnica la società proponente metterebbe bene in chiaro come l'importo previsto avrebbe un tempo tecnico di rientro dall'investimento di **99 anni** e non di 30?.* Il consigliere chiede se questo non costituisca un rischio per l'efficienza, l'efficacia e l'economicità che deve interessare l'azione amministrativa dell'Ente.

L'esponente del Pd auspica che l'iter sia ineccepibile sia dal punto di vista della **regolarità amministrativa** che della **sostenibilità tecnica ed economica**, per rassicurare la comunità sulla bontà dell'affidamento. Le attività – rimarca infine – sono quelle legate allo **sfruttamento prevalentemente sportivo** dell'impianto e delle sue aree e pertanto le offerte devono basarsi sul solo valore economico delle attività attualmente consentite, non facendo affidamento su potenziali cambi di destinazione che rientrano nelle competenze e nelle valutazioni esclusive del consiglio comunale.

Categoria

1. Calcio
2. Serie D

Tag

1. stadio Franco Scoglio

Data di creazione

11 Marzo 2021

Autore



default watermark